

MINUTA DA ATA DA SESSÃO DE 15 DE SETEMBRO DE 2025

02.05 – APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA CAMARÁRIA – “P230/2025 – COMPLEXO DESPORTIVO DE FÁTIMA – FASE 1 – CONSTRUÇÃO DE DOIS CAMPOS DE FUTEBOL SINTÉTICO, BANCADA E BALNEÁRIOS ((78762/2025))” – ASSUNÇÃO DE COMPROMISSOS PLURIANUAIS -----

----- Foi remetida, pela Câmara Municipal, através do **ofício n.º 80758**, datado de **2025.08.20**, certidão da deliberação camarária tomada em reunião realizada a 2025.08.18, solicitando, a este órgão deliberativo, nos termos da alínea c), do n.º 1, do artigo 6.º, da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro (Lei dos Compromissos e dos Pagamentos em Atraso), autorização para assunção dos seguintes compromissos plurianuais: -----

----- Ano 2025 – 1,00 EURO -----

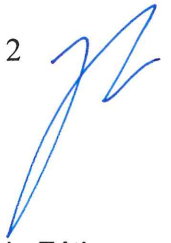
----- Ano 2026 – 2.803.678,15 EUROS -----

----- Foi ainda remetida documentação anexa ao processo, a qual foi dada a conhecer a todos membros constituintes do plenário. -----

----- Da deliberação camarária consta o seguinte: “Foi apresentado o processo registado sob o n.º 78.762/2025, da **Divisão de Projetos Técnicos**, instruído com o projeto de execução, para efeitos do designado em epígrafe (composto por memória descritiva e justificativa, mapa de trabalhos, peças desenhadas, Plano de Segurança e Saúde, Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição e **estimativa orçamental**, no valor de 2.644.980,33€ + IVA, com o prazo de 12 meses), com o Programa do Procedimento e o Caderno de Encargos e ainda com uma informação, datada de 13 de agosto em curso, do **Serviço de Contratação Pública e Aprovisionamento**, a propor a escolha do procedimento de concurso público, nos termos da alínea b), do artigo 19.º, do Código dos Contratos Públicos, pelo referidos preço base e prazo de execução. Termina a referir, nos termos do n.º 3, do artigo 47.º, daquele diploma, que a fixação do preço, baseou-se em custos médios unitários de procedimentos anteriores e que a decisão da não contratação por lotes, justifica-se pelo objeto contratual que é técnica e funcionalmente incindível, consistindo num conjunto que tem uma unidade construtiva que deve ser preservada e a sua separação causaria graves inconvenientes para a entidade adjudicante. -----

---- (Aprovado em minuta) -----

----- Aberto o período de pedido de esclarecimentos, registaram-se os pedidos de intervenção dos membros da Assembleia Municipal: -----



= **HUMBERTO ANTÓNIO FIGUEIRA DA SILVA**, Presidente de Junta de Freguesia de Fátima, expôs o seguinte: “Mais uma vez, boa tarde. -----

Em nome de Fátima, quero expressar o nosso sincero agradecimento à Câmara Municipal pela iniciativa e empenho na apresentação da proposta, que agora irá ser votada nesta Assembleia Municipal, relativa à criação de dois campos de futebol sintético, junto ao Estádio Municipal de Fátima. -----

Esta decisão representa um passo muito importante para o desenvolvimento desportivo e social do nosso concelho, proporcionando melhores condições para a prática do desporto, incentivando a atividade física e promovendo hábitos de vida saudável entre jovens e adultos. O investimento e demais infraestruturas de qualidade, não só valoriza o desporto local, como também reforça o sentimento de pertença e orgulho da população, abrindo portas a novas oportunidades para a formação desportiva e para a dinamização de eventos que beneficiam toda a comunidade. -----

Também para a área do turismo, da hotelaria e do alojamento, consideramos ser este investimento muito importante, pois com toda a certeza, trará a Fátima, devido às suas condições específicas, climáticas e de localização, muitos mais equipas e eventos desportivos, contribuindo assim para uma maior ocupação das nossas unidades hoteleiras. -----

Reiteramos o nosso agradecimento à Câmara Municipal pela visão e compromisso demonstrados e desejamos que esta proposta seja aprovada, para que em breve possamos usufruir de espaços modernos, inclusivos e preparados para o futuro do desporto no nosso concelho.” -----

= **FILIPPE REMI CALLEBAUT MENDES**, Grupo Municipal PS, expôs o seguinte: “Senhor Presidente, com base neste ponto, e não invalidando a sua necessidade e a sua execução, deixava uma pergunta, se existe algum projeto municipal ou se existe alguma perspetiva municipal de dar uma dinâmica internacional a Fátima, neste capítulo do desporto. -----

Se existe algum esforço que já foi feito, se existe qualquer coisa que está prevista, se existe um pensamento de elevar isto para outro nível, ou se deixamos estar as coisas como estão e vamos esperando que as pessoas apareçam. -----

Obrigado” -----

----- Tomando a palavra, o PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL referiu o seguinte:

“Não percebi bem o alcance da questão do senhor deputado. Mas, o que lhe posso dizer é que



temos sido procurados por equipas essencialmente do norte da Europa, que procuram fazer estágios no sul da Europa, nomeadamente no inverno, menos rigoroso do que nesses locais. -- Hoje, felizmente em Fátima, temos uma boa capacidade hoteleira para albergar essas equipas, mas não temos oferta em termos de infraestruturas desportivas para que isso possa acontecer, porque, como sabe, o Estádio Municipal de Fátima é ocupado, hoje, em permanência pelo Centro Esportivo de Fátima, esporadicamente pela equipa de futebol feminino do Atlético Ouriense e esporadicamente por outras equipas que pedem a utilização do Estádio Municipal durante a semana. -----

Acresce que no Inverno, sendo relvado natural, tem que ter as devidas precauções e, obviamente, não temos, hoje, condições para poder ceder a equipas estrangeiras, este equipamento. -----

Com a construção de dois novos campos sintéticos, pensamos que, durante a semana, pelo menos durante a maior parte dos dias da semana, poderemos libertar o espaço para alguma situação dessas que possa existir. -----

Admito também que, hoje, os hotéis que procuram vender os seus hotéis nas feiras internacionais, não tenham apetência para o fazer porque depois não há esta oferta. A partir do momento que esta situação esteja concluída, parece-me que isso pode voltar a acontecer. ----

E onde vamos e onde vendemos o destino turístico de Fátima, como turismo religioso, também podemos começar a dar a conhecer aquilo que temos em termos de infraestruturas desportivas que podem permitir que, como disse, outras equipas, outros públicos, possam também vir a Fátima, nomeadamente no Inverno, sendo que esta situação também poderá ajudar a combater a sazonalidade que infelizmente ainda ali acontece, nomeadamente, nos meses de dezembro, janeiro, fevereiro, onde isso efetivamente é uma realidade. -----

Muito obrigado.” -----

----- **SUBMETIDA A VOTAÇÃO DO PLENÁRIO, FOI A PROPOSTA APROVADA, POR UNANIMIDADE – 32 PRESENCAS** -----

----- APROVADO EM MINUTA -----

----- Assembleia Municipal de Ourém, 15 de setembro 2025 -----

----- O Presidente da Assembleia Municipal,